

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УЛЬЯНОВСКИЙ ФАРМАЦЕВТИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»
МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ФГБ ПОУ «УФК» Минздрава России)

ПРИКАЗ

23.07.2026

№ 192 од

Ульяновск

О внесении изменений в приказ
от 12.08.2024 № 266од «Об оплате
за проживание в общежитии
ФГБ ПОУ «УФК» Минздрава России»

В связи с изменением тарифов на коммунальные услуги,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Изложить следующие пункты приказа от 12.08.2024 № 266од «Об оплате за проживание в общежитии ФГБ ПОУ «УФК» Минздрава России в новой редакции: «п.1. Установить с 01.07.2026 размер платы за коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением (плата за наем) за одно койко-место в общежитии ФГБ ПОУ «УФК» Минздрава России:

- для студентов Колледжа **400 руб.** (расчет Приложение № 1 к данному приказу)
- для сотрудников Колледжа, членов семьи сотрудников и студентов **1380 руб.** (расчет Приложение № 2 к данному приказу).
- для сторонних нанимателей, для студентов желающих занять дополнительное место в комнате **3800 руб.** (расчет Приложение №3 к данному приказу). Место предоставляется при наличии условия обеспеченности всех нуждающихся студентов колледжа в жилье.

п.2. Оплату за потребление ГВС, ХВС; водоотведение; электроэнергию наниматели оплачивают отдельно на основании показаний индивидуальных приборов учета и действующих тарифов в Ульяновской области. В случае не предоставления проживающими показаний индивидуальных приборов учета в установленные сроки, начисление за расчетный месяц производить исходя из установленных законодательством нормативов потребления коммунальных услуг на 1 чел.: электроэнергия 109кВт, ХВС 3,01куб.м, ГВС 1,87куб.м., водоотведение 4,88куб.м.

п.3. Стоимость проживания для лиц с посуточным проживанием установить в размере **650** рублей в сутки. Расчетный час установить 9 часов текущих суток по местному времени».

2. Все остальные пункты оставить без изменения

3. Обеспечить размещение данного приказа на официальном сайте колледжа, внести соответствующие изменения в тарифах в программе 1С-Колледж в течение 3-х дней с даты подписания приказа заведующему ОИТ Алькину И.В..

Директор колледжа



Л.И.Денисова

Главный бухгалтер



С.А.Карпова

И.о. председателя студенческого совета

К.А.Куркова

Расчет платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений общежития ФГБ ПОУ "УФК" Минздрава России по адресу: г. Ульяновск, ул. Аблукова, д.37А

**Студенты колледжа
(в месяц за 1 койко-место)**

№ п/п	Статьи затрат	Сто-ть за ед., руб.	Сумма , руб. (с НДС)
	Расчетная площадь на одного человека - 10 кв.м.		
1	Оплата коммунальных услуг, в т.ч.		299,00
1.1	Отопление, Гкал за 1 кв.м. по нормативу (0,030Гкал* х 7мес:12мес.х10 кв.м.х2550,73руб.***х0,5****)		223,00
1.2.	обращению с твердыми коммунальными отходами согласно суммы договора по услуге : (535куб.м.:12мес.:4113,98кв.м.** х 10кв.м х696руб.)		76,00
1.3	Электроэнергия, за 1 кВт/час (по показаниям индивидуальных приборов учета в комнате (секции) х 0,9****/кол.прожив. в комнате(секции) х тариф)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.4	Холодное водоснабжение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета в комнате (секции) х 1****/кол.прожив. в комнате(секции) х тариф)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.5	Горячее водоснабжение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета в комнате (секции) х 1****/кол.прожив. в комнате(секции) х тариф)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.6	Водоотведение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета в комнате (секции) х 1****/кол.прожив. в комнате(секции) х тариф)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
2	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) (13,56руб.*****х0,75*****х10кв.м.)		101,00
	Итого		400,00
*	приказ Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области от 18.04.2017 № 06-43 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории Ульяновской области»		
**	Площадь общежития (общая10587,38кв.м./жилая 4113,98кв.м.)		
***	Действующий тариф по заключенным договорам с поставщиками коммунальных услуг		
****	Коэффициент, установленный Постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»		
*****	Размер платы, установленный Решением Ульяновской городской думы 24.04.2024. № 64 «Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»		
*****	Коэффициент, установленный приказом Минздрава России от 25 декабря 2014г. №905н «О максимальном размере платы за пользования жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в образовательных организациях, подведомственных Министерству здравоохранения Российской Федерации»		

**Расчет платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги
для нанимателей жилых помещений общежития ФГБ ПОУ "УФК" Минздрава России по адресу: г.
Ульяновск, ул. Аблукова, д.37А**

**Сотрудники колледжа
(в месяц за 1 койко-место)**

№ п/п	Статьи затрат	Сто-ть за ед., руб.	Сумма , руб. (с НДС)
	Расчетная площадь на одного человека - 10 кв.м.		
1	Оплата коммунальных услуг, в т.ч.		522,00
1.1	Отопление, Гкал за 1 кв.м. по нормативу (0,030Гкал* х 7мес.:12мес.х10 кв.м.х2550,73руб.***)		446,00
1.2.	обращению с твердыми коммунальными отходами согласно суммы договора по услуге : (535куб.м.:12мес.:4113,98кв.м.** х 10кв.м х696руб.)		76,00
1.3	Электроэнергия, за 1 кВт/час (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.4	Холодное водоснабжение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.5	Горячее водоснабжение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.6	Водоотведение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
2	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) (13,56руб.*****х10кв.м.)		135,00
3	Содержание и ремонт жилого помещения, в т.ч.		723,00
	лифт		33
	Охрана, пожарная сигнализация		243
	Услуги связи		17
	Дезинфекция, прочие услуги по содержанию		80
	Заработная плата обслуживающего персонала		150
	Текущий и капитальный ремонт, приобретение хоз.материалов, дез. средств и др.		100
	Налог на имущество, землю прочие накладные расходы		100
	Итого		1380,00

**Расчет платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги
для нанимателей жилых помещений общежития ФГБ ПОУ "УФК" Минздрава России по адресу: г.
Ульяновск, ул. Аблукова, д.37А**

**Сторонние наниматели
(в месяц за 1 койко-место)**

№ п/п	Статьи затрат	Сто-ть за ед., руб.	Сумма , руб. (с НДС)
	Расчетная площадь на одного человека - 10 кв.м.		
1	Оплата коммунальных услуг, в т.ч.		522,00
1.1	Отопление, Гкал за 1 кв.м. по нормативу (0,030Гкал* х 7мес:12мес.х10 кв.м.х2550,73руб.***)		446,00
1.2.	обращению с твердыми коммунальными отходами согласно суммы договора по услуге : (535куб.м.:12мес.:4113,98кв.м.** х 10кв.м х696руб .)		76,00
1.3	Электроэнергия, за 1 кВт/час (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.4	Холодное водоснабжение, куб.м. (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.5	Горячее водоснабжение, куб.м. (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.6	Водоотведение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
2	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) (13,56руб.*****х10кв.м.)		135,00
3	Содержание и ремонт жилого помещения, в т.ч.		3143,00
	Кифт		33
	Охрана, пожарная сигнализация		650
	Услуги связи		17
	Дезинфекция, прочие услуги по содержанию		174
	Заработная плата обслуживающего персонала		595
	Текущий и капитальный ремонт, приобретение хоз.материалов, дез. средств и др.		1050
	Налог на имущество, землю прочие накладные расходы		624
	Итого		3800,00