

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УЛЬЯНОВСКИЙ ФАРМАЦЕВТИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»
МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(ФГБ ПОУ «УФК» Минздрава России)

ПРИКАЗ

22.07.2025

№ 239 од

Ульяновск

О внесении изменений в приказ от 12.08.2025
№ 266од «Об оплате за проживание в общежитии
ФГБ ПОУ «УФК» Минздрава России»

В связи с изменением тарифов на коммунальные услуги в регионе,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Изложить в новой редакции п.1, п.3 приказа от 12.08.2025 № 266од «Об оплате за проживание в общежитии ФГБ ПОУ «УФК» Минздрава России»:

«1. Установить с 01.07.2025 размер платы за коммунальные услуги и платы за пользование жилым помещением (плата за наем) за одно койко-место в общежитии ФГБ ПОУ «УФК» Минздрава России:

- для **студентов** Колледжа

395 руб.

(расчет Приложение № 1 к данному приказу)

- для **сотрудников** Колледжа, членов семьи
сотрудников и студентов

1360 руб.

(расчет Приложение № 2 к данному приказу).

- для **сторонних нанимателей**, для студентов желающих
занять дополнительное место в комнате

3700 руб.

(расчет Приложение №3 к данному приказу).

Место предоставляется при наличии условия обеспеченности всех нуждающихся студентов колледжа в жилье.

3. Установить стоимость проживания в размере **630 руб.** в сутки для лиц с посуточным проживанием. Расчетный час установить с 9 часов текущих суток по местному времени.».

2. Все остальные пункты приказа оставить без изменения

3. Обеспечить размещение данного приказа на официальном сайте колледжа, внести соответствующие изменения в тарифах в программе 1С-Колледж в течение 3-х дней с даты подписания приказа заведующему ОИТ Алькину И.В..

Директор колледжа



Л.И.Денисова

Председатель студенческого совета



А.И.Шайхутдинова

"Для учета.
Контрольный экземпляр"

Расчет платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений общежития ФГБ ПОУ "УФК" Минздрава России по адресу: г. Ульяновск, ул. Аблукова, д.37А

**Студенты колледжа
(в месяц за 1 койко-место)**

№ п/п	Статьи затрат	Сто-ть за ед., руб.	Сумма , руб. (с НДС)
	Расчетная площадь на одного человека - 10 кв.м.		
1	Оплата коммунальных услуг, в т.ч.		294,00
1.1	Отопление, Гкал за 1 кв.м. по нормативу (0,030Гкал* x 7мес.:12мес.x10 кв.м.x2508,91руб.***x0,5****)		219,00
1.2.	обращению с твердыми коммунальными отходами согласно суммы договора по услуге : (515,9куб.м.:12мес.:4113,98кв.м.** x 10кв.м x678,60руб.)		75,00
1.3	Электроэнергия, за 1 кВт/час (по показаниям индивидуальных приборов учета в комнате (секции) x 0,9****/кол.прожив. в комнате(секции) x тариф)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.4	Холодное водоснабжение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета в комнате (секции) x 1****/кол.прожив. в комнате(секции) x тариф)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.5	Горячее водоснабжение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета в комнате (секции) x 1****/кол.прожив. в комнате(секции) x тариф)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.6	Водоотведение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета в комнате (секции) x 1****/кол.прожив. в комнате(секции) x тариф)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
2	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) (13,56руб.*****x0,75*****x10кв.м.)		101,00
	Итого		395,00
*	приказ Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области от 18.04.2017 № 06-43 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории Ульяновской области»		
**	Площадь общежития (общая 10587,38кв.м./жилая 4113,98кв.м.)		
***	Действующий тариф по заключенным договорам с поставщиками коммунальных услуг		
****	Коэффициент, установленный Постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»		
****	Размер платы, установленный Решением Ульяновской городской думы 24.04.2024. № 64 «Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»		
****	Коэффициент, установленный приказом Минздрава России от 25 декабря 2014г. №905н «О максимальном размере платы за пользования жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в образовательных организациях, подведомственных Министерству здравоохранения Российской Федерации»		

Расчет платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений общежития ФГБ ПОУ "УФК" Минздрава России по адресу: г. Ульяновск, ул. Аблукова, д.37А

Сотрудники колледжа
(в месяц за 1 койко-место)

№ п/п	Статьи затрат	Сто-ть за ед., руб.	Сумма , руб. (с НДС)
	Расчетная площадь на одного человека - 10 кв.м.		
1	Оплата коммунальных услуг, в т.ч.		514,00
1.1	Отопление, Гкал за 1 кв.м. по нормативу (0,030Гкал* х 7мес:12мес.х10 кв.м.х2508,91руб.***)		439,00
1.2.	обращению с твердыми коммунальными отходами согласно суммы договора по услуге : (515,9куб.м.:12мес.:4113,98кв.м.** х 10кв.м х678,60руб.)		75,00
1.3	Электроэнергия, за 1 кВт/час (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.4	Холодное водоснабжение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.5	Горячее водоснабжение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.6	Водоотведение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
2	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) (13,56руб.*****х10кв.м.)		135,00
3	Содержание и ремонт жилого помещения, в т.ч.		711,00
	лифт		26
	Охрана, пожарная сигнализация		238
	Услуги связи		17
	Дезинфекция, прочие услуги по содержанию		80
	Заработная плата обслуживающего персонала		150
	Текущий и капитальный ремонт, приобретение хоз.материалов, дез. средств и др.		100
	Налог на имущество, землю прочие накладные расходы		100
	Итого		1360,00

Расчет платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений общежития ФГБ ПОУ "УФК" Минздрава России по адресу: г. Ульяновск, ул. Аблукова, д.37А

**Сторонние наниматели
(в месяц за 1 койко-место)**

№ п/п	Статьи затрат	Сто-ть за ед., руб.	Сумма , руб. (с НДС)
	Расчетная площадь на одного человека - 10 кв.м.		
1	Оплата коммунальных услуг, в т.ч.		514,00
1.1	Отопление, Гкал за 1 кв.м. по нормативу (0,030Гкал* x 7мес:12мес.x10 кв.м.x2508,91руб.***)		439,00
1.2.	обращению с твердыми коммунальными отходами согласно суммы договора по услуге : (515,9куб.м.:12мес.:4113,98кв.м.** x 10кв.м x678,60руб.)		75,00
1.3	Электроэнергия, за 1 кВт/час (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.4	Холодное водоснабжение, куб.м. (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.5	Горячее водоснабжение, куб.м. (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
1.6	Водоотведение, куб.м (по показаниям индивидуальных приборов учета)	В соответствии с тарифами по расчетным документам	по индивидуальным приборам учета
2	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) (13,56руб.*****x10кв.м.)		135,00
3	Содержание и ремонт жилого помещения, в т.ч.		3051,00
	Лифт		26
	Охрана, пожарная сигнализация		650
	Услуги связи		17
	Дезинфекция, прочие услуги по содержанию		174
	Заработная плата обслуживающего персонала		510
	Текущий и капитальный ремонт, приобретение хоз.материалов, дез. средств и др.		1050
	Налог на имущество, землю прочие накладные расходы		624
	Итого		3700,00